

Số: /BC-UBND

Trà Tân, ngày tháng 12 năm 2025

BÁO CÁO

Trả lời các ý kiến, kiến nghị của cử tri sau kỳ họp thứ 2 HĐND xã Trà Tân khóa X, nhiệm kỳ 2021 - 2026

Thực hiện Công văn số 06/CV-HĐND ngày 15/10/2025 của HĐND xã về việc đề nghị trả lời ý kiến, kiến nghị cử tri của xã Trà Tân sau kỳ họp thứ hai, HĐND xã Trà Tân khoá X, nhiệm kỳ 2021 - 2026. UBND xã Trà Tân tiếp thu và trả lời cụ thể như sau:

1. Lĩnh vực Nông, Lâm nghiệp:

*** Cử tri thôn Ngọc Giác:**

- Thời gian qua đập Nước Seer bị bồi lấp đất đá tràn qua đập, làm tắc nghẽn hệ thống kênh mương, nguồn nước từ đập không chảy về tưới tiêu cho cánh đồng Đông Nông hơn 2,6 ha, Lượng đất đá lớn, người dân không đủ khả năng khắc phục. Đề nghị sớm hỗ trợ khắc phục để sản xuất vụ mùa đông xuân sắp đến.

Trả lời: UBND xã tiếp thu ý kiến phản ánh của cử tri và đã chỉ đạo Phòng Kinh tế kiểm tra hiện trạng và tham mưu đề xuất giải pháp khắc phục trong thời gian sớm.

- Nước sinh hoạt cho nhân dân dẫn từ Khe Brau về phục vụ trên 30 hộ tại khu vực trung tâm (thôn 2a cũ) mùa khô thường xuyên cạn nước, không đủ nước sinh hoạt phục vụ nhân dân. Các hộ dân đề nghị chuyển sang nguồn nước từ Suối Máu cách khoảng 2km, nguồn nước này mạnh ổn định. Đề nghị UBND xã khảo sát đầu tư.

Trả lời: Tiếp thu ý kiến phản ánh của cử tri, UBND xã đã chỉ đạo Phòng Kinh tế khảo sát thực tế đối với nội dung đề xuất, đảm bảo điều kiện sẽ tham mưu UBND xã bổ sung vào danh mục công trình đầu tư xây dựng để giải quyết nhu cầu nước sinh hoạt cho nhân dân.

- Cần quan tâm hỗ trợ các loại cây trồng (cây quế Trà My), con vật nuôi cho nhân dân, cấp bò cho nhân dân (khi cấp giống cần cấp con giống to, đạt chất lượng hơn).

Trả lời: UBND xã tiếp thu ý kiến và trả lời như sau:

+ Việc hỗ trợ các loại cây trồng đối với cây Quế (Quế Trà My) được quan tâm chú trọng vì liên quan đến việc bảo tồn và phát triển cây Quế Trà My (Nghị quyết 40

của HĐND tỉnh Quảng Nam và Nghị quyết 20 cũ HĐND huyện Bắc Trà My về bảo tồn và phát triển cây Quế Trà My đã triển khai tại 02 xã cũ. Trước mắt, cần tiếp tục tuyên truyền vận động người dân tập trung chăm sóc những diện tích đã được hỗ trợ trồng cây Quế trong thời gian qua. Trong thời gian tới, UBND xã sẽ xem xét từ các nguồn vốn của các Chương trình MTQG triển khai trên địa bàn xã và các nguồn khác để tiếp tục hỗ trợ cây Quế cho nhân dân khi có nhu cầu.

+ Đối với việc cấp giống vật nuôi: Ghi nhận ý kiến của cử tri, UBND sẽ lưu ý và sẽ chỉ đạo các cơ quan được giao nhiệm vụ cấp hỗ trợ con giống tiến hành kiểm tra chất lượng, trọng lượng con giống đảm bảo theo quy định và tổ chức nghiệm thu trước khi thực hiện việc cấp phát.

- *Hiện nay có một số diện tích đất trồng cây cao su, mà trước đây công ty cao su hợp đồng thuê đất của nhân dân, tiền chăm sóc 1.000.000đ/năm/ha, trong quá trình đầu tư phát triển do cây cao su phát triển kém hoặc chết, công ty cao su không áp giá theo đất như trước đây, mà chuyển sang tính số lượng cây sống và phát triển tốt trên diện tích đó chi trả cho nhân dân, điều này không hợp lý. Đề nghị UBND xã làm việc với Công ty Cao su có phương án trả lại đất cho nhân dân sản xuất.*

Trả lời: Theo ý kiến phản ánh của cử tri do nội dung kiến nghị chưa xác định cụ thể đối tượng, UBND xã chưa có cơ sở xem xét, giải quyết. Đối với nội dung trên, đề nghị cử tri có kiến nghị, phản ánh gửi đơn và kèm theo hồ sơ có liên quan đến UBND xã để xem xét, giải quyết. Trường hợp vượt thẩm quyền giải quyết, UBND xã sẽ hướng dẫn cử tri gửi đơn đến cơ quan có thẩm quyền để được giải quyết theo quy định.

- *Hỗ trợ di dời nhà ở (theo Nghị quyết 23) Nóc ông Yên cho di dời cả xóm nhưng theo từng đợt, hiện nay đã có hộ mua đất mức nền nhưng chưa được hỗ trợ kinh phí (hộ ông Hồ Văn Vương) đề nghị UBND xã sớm cấp kinh phí hỗ trợ.*

Trả lời: Sau thực hiện mô hình chính quyền 2 cấp, việc rà soát, đối chiếu nguồn vốn của 02 xã cũ rất mất thời gian, sau khi hoàn thành đối chiếu thì UBND thành phố mới ban hành quyết định cấp lại kinh phí cho địa phương. Hiện nay, UBND xã đã giao Phòng Kinh tế tiếp nhận nguồn vốn và tiến hành kiểm tra, nghiệm thu và hoàn thành thanh toán theo từng hạn mục cho các hộ gia đình trong tháng 12/2025.

*** Cử tri thôn Ngọc Tu:**

- *Hiện nay trên địa bàn thôn có 3 hộ vùng sạt lở, xã đã thực hiện di dời hai hộ, còn 01 hộ chưa được hỗ trợ di dời, đề nghị UBND xã quan tâm, rà soát đưa vào danh sách hỗ trợ di dời.*

Trả lời: Hiện tại, 03 hộ tại thôn Ngọc Tu gồm: Nguyễn Thị Nhật Mai, Nguyễn Hồng Sáu, Nguyễn Văn Lực, đã có trong danh sách phê duyệt của UBND huyện Bắc Trà My (cũ), thực hiện Nghị quyết 23/2021/NQ-HĐND ngày 22 tháng 7 năm 2021 của HĐND tỉnh Quảng Nam (cũ) quy định cơ chế, chính sách hỗ trợ sắp xếp, ổn định dân cư trên địa bàn 9 huyện miền núi của tỉnh Quảng Nam giai đoạn 2021-2025. Sau đợt mưa lũ tháng 11/2025, các hộ Nguyễn Thị Nhật Mai, Nguyễn Hồng Sáu đã bị thiệt hại nặng và đã được đưa vào danh sách xây dựng nhà ở từ nguồn vận động của xã, hoàn thành trước 31/01/2025. Đề nghị trưởng thôn thôn Ngọc Tu thông tin lại cho hộ dân được biết, phối hợp tuyên truyền, vận động đến các hộ sớm triển khai thực hiện các hạng mục và di dời đến nơi ở an toàn. Sau khi hoàn thành các hạng mục, UBND xã sẽ tiến hành nghiệm thu và hỗ trợ kinh phí theo quy định.

- Công trình nước sinh hoạt tại nhà nóc Bà Cúc mới được đầu tư xây dựng nhưng hiện nay đã bị hư hỏng, vì vậy không có nước sạch để sinh hoạt; đề nghị UBND xã kiểm tra, khắc phục.

Trả lời: Tiếp thu ý kiến phản ánh của cử tri, UBND xã sẽ chỉ đạo Phòng Kinh tế kiểm tra thực tế xác định nguyên nhân, khối lượng hư hỏng và tham mưu đề xuất UBND xã có phương án khắc phục trong thời gian đến.

- Một số hộ dân được hỗ trợ nhà ở theo Nghị quyết 23 chưa được nhận tiền hỗ trợ làm nhà, đề nghị UBND xã sớm cấp kinh phí để các hộ dân có tiền thanh toán tiền công, vật liệu

Trả lời: Do quá trình điều chỉnh, đối chiếu số liệu của 02 xã Trà Tân và Trà Giác (cũ) sau thực hiện sáp nhập đã làm chậm thực hiện phân bổ nguồn vốn. Hiện nay, nguồn kinh phí này đã được thành phố bổ sung về cho xã, UBND xã đã chỉ đạo Phòng Kinh tế đang lập thủ tục rút kinh phí để chi trả cho các hộ dân đã hoàn thành thực hiện di dời trên cơ sở nghiệm thu của Đoàn công tác xã.

- Trong quá trình thực hiện hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát. Đề nghị triển khai khảo sát kỹ lưỡng và chọn hộ một cách công bằng, khách quan, phải có thông báo cụ thể cho người dân được biết (nêu rõ lý do chọn và lý do không chọn). Vì trên thực tế hiện nay có rất nhiều hộ khó khăn thật sự nhưng không được hỗ trợ, còn một số nhà thuận lợi hơn thì được hỗ trợ.

Trả lời: UBND xã tiếp thu ý kiến của cử tri, sau khi thực hiện chính quyền địa phương 2 cấp, xã chỉ tiếp nhận danh sách hỗ trợ nhà ở từ xã Trà Giác (cũ) để thực hiện các bước tiếp theo. Do đó, đối với ý kiến trên, UBND xã ghi nhận và sẽ giao cho các cơ quan, đơn vị thực hiện nhiệm vụ này triển khai thực hiện đảm bảo công bằng, khách quan khi có văn bản chỉ đạo của cấp trên đối với nhiệm vụ này.

- Đề nghị UBND xã tập trung xây dựng mô hình phát triển kinh tế hiệu quả, tổ chức tuyên truyền nhân dân học tập để phát triển, không nên đầu tư dàn trải không hiệu quả.

Trả lời: Ghi nhận ý kiến của cử tri, UBND xã sẽ tập trung chỉ đạo các cơ quan, đơn vị liên quan được giao thực hiện nhiệm vụ này tranh thủ các nguồn vốn từ các Chương trình MTQG và các dự án khác để tiến hành hỗ trợ cho các hộ dân đảm bảo theo quy định. Đồng thời, sẽ tiến hành khảo sát nhu cầu về đào tạo, tập huấn liên quan đến các nhu cầu, nguyện vọng của cử tri để đưa vào kế hoạch thực hiện.

- Nóc ông Dế có 11 hộ di dời huyện Bắc Trà My (cũ) hứa sẽ bố trí đất để sản xuất nhưng đến nay chưa bố trí, đề nghị UBND xã kiểm tra sớm có phương án bố trí.

Trả lời: Liên quan đến nội dung này, UBND xã đang tổ chức kiểm tra, rà soát để xác định cụ thể nội dung phản ánh tại nhóm hộ này. UBND xã sẽ chỉ đạo Phòng Kinh tế tổ chức phối hợp với Ban nhân dân thôn và các hộ gia đình nêu trên kiểm tra, rà soát và trả lời đảm bảo cụ thể.

- Đề nghị UBND xã có giải pháp hỗ trợ cho người dân tiếp tục làm lại ruộng bỏ hoang để đảm bảo lương thực cho nhân dân.

Trả lời: UBND xã chỉ đạo Phòng Kinh tế kiểm tra nội dung trên, xác định vị trí, diện tích và các điều kiện liên quan để đảm bảo công tác đầu tư hệ thống thủy lợi cũng như các cơ chế hỗ trợ khác đảm bảo hoạt động sản xuất của nhân dân.

*** Cử tri thôn Trà Giác**

- Cần quan tâm sửa chữa hệ thống nước sinh hoạt cho người dân hiện nay đã xuống cấp, không sử dụng được, đầu tư hệ thống ống su để hỗ trợ cho nhân dân (khoảng 850m ống nước, tại khu vực nhà văn hóa 10 hộ, khu vực Tà Vi có 5 hộ).

Trả lời: Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND xã thông tin để cử tri trên địa bàn xã được biết ngoài những công trình trên thì hiện nay sau cơn bão số 12, bão số 13 và mưa lớn trong thời gian vừa qua làm hư hại nhiều công trình cơ sở hạ tầng trên địa bàn xã. UBND xã đã giao Phòng Kinh tế kiểm tra thực tế xác định khối lượng hư hỏng và tham mưu đề xuất UBND xã có phương án khắc phục trong thời gian đến.

- Đề nghị UBND xã tiếp tục rà soát thực trạng nhà ở trên địa bàn xã nói chung và địa bàn Thôn Trà Giác để tiếp tục triển khai hỗ trợ xóa nhà tạm cho nhân dân trong những năm tiếp theo. Đối với năm 2025, đề nghị sớm thanh toán kinh phí cho các hộ đã hoàn thành.

Trả lời: Tiếp thu ý kiến của cử tri, trong thời gian tới UBND xã sẽ chỉ đạo cơ quan, đơn vị được giao nhiệm vụ kiểm tra, rà soát đối với nhà tạm, nhà dột nát, nhà có nguy cơ để đề xuất thành phố xem xét, có cơ chế hỗ trợ. Đối với nguồn hỗ trợ nhà ở trong năm 2025, hiện nay Phòng Kinh tế đã và đang tiến hành kiểm tra, nghiệm thu thanh toán kinh phí theo đúng quy định.

- Quan tâm hỗ trợ máy gặt đập liên hợp cho nhân dân (khi có chương trình hỗ trợ).

Trả lời: UBND xã tiếp thu ý kiến và trả lời như sau:

+ Đối với diện tích đất sản xuất lúa trên địa bàn thôn Trà Giác hiện nay manh mún, nhỏ lẻ; việc đầu tư hỗ trợ máy gặt đập liên hợp sẽ không mang lại hiệu quả.

+ UBND sẽ xem xét nguồn vốn để hỗ trợ một số máy tuốt lúa dùng chung cho người dân trên địa bàn các thôn Sông Y, Ngọc Giác, Ngọc Tu, Trà Giác trên cơ sở Tờ trình đề nghị của các thôn theo quy định.

*** Cử tri Thôn Thăng Phương**

- Hiện nay trên địa bàn thôn Thăng Phương có 3 hộ thuộc gia đình chính sách nhà xuống cấp nhưng chưa được hỗ trợ (hộ ông Nguyễn Quang Vinh, hộ bà Đinh Thị Đông, hộ ông Hồ Văn Rói), đề nghị cấp trên quan tâm.

Trả lời: Đối với 3 hộ gia đình chính sách NCC nêu trên (hộ ông Nguyễn Quang Vinh, hộ bà Nguyễn Thị Đông, hộ ông Hồ Văn Rói) đều được hỗ trợ nhà ở từ các chương trình, chính sách trên địa bàn xã. Cụ thể:

+ Hộ ông Nguyễn Quang Vinh: Đã được hỗ trợ nhà ở xóa nhà tạm 134, và nhà ở NCC theo Nghị quyết 13 của HĐND xã Trà Tân từ nguồn Quỹ Đền ơn đáp nghĩa xã Trà Tân năm 2021 (Hỗ trợ mái lợp, số tiền 5.000.000 đồng).

+ Hộ bà Nguyễn Thị Đông: Đã được hỗ trợ nhà ở tình nghĩa năm 2018 (hỗ trợ xây mới), số tiền 40.000.000 đồng.

+ Hộ ông Hồ Văn Rói: Đã được hỗ trợ nhà ở tình nghĩa năm 2020 (hỗ trợ xây mới), số tiền 40.000.000 đồng của đơn vị Học viện chính trị Khu vực III.

Đến nay cả 3 nhà nói trên không thuộc nhà ở tạm bợ. Không đủ điều kiện để được hỗ trợ nhà ở thuộc chính sách Người có công theo các quy định hiện hành. Vậy UBND xã báo cáo để cử tri được biết.

- Hiện nay, hệ thống nước sạch tại nóc ông Xem đã được tu sửa nhưng chưa nghiệm thu, tuy nhiên một số hệ thống bể chứa đã bị rò rỉ, đề nghị UBND xã chỉ đạo kiểm tra, khắc phục và nghiệm thu.

Trả lời: Liên quan đến công trình nóc ông Xem, UBND xã sẽ chỉ đạo Phòng Kinh tế thực hiện tiếp nhận bàn giao hồ sơ của xã cũ để tiếp tục triển khai các bước tiếp theo. UBND xã sẽ tổ chức mời đơn vị chủ đầu tư và đơn vị thi công sớm khắc phục do chưa nghiệm thu (công trình còn trong thời gian bảo hành) và tổ chức nghiệm thu, bàn giao theo đúng quy định.

*** *Cử tri Thôn Sông Y***

- *Có một số cá nhân tại thôn đã tách hộ ra từ lâu, nhà ở xuống cấp đề nghị cấp trên quan tâm hỗ trợ xây dựng, sửa chữa nhà ở.*

Trả lời: UBND xã tiếp thu ý kiến của cử tri. Hiện nay, UBND xã chưa nhận được văn bản chỉ đạo của UBND thành phố để triển khai khảo sát và lựa chọn hộ có nhà tạm, nhà dột nát để đưa vào cơ chế hỗ trợ về nhà ở trong giai đoạn tiếp theo. Khi có văn bản chỉ đạo triển khai, UBND xã sẽ phối hợp các đơn vị có liên quan rà soát đối với nhà ở xuống cấp, nếu thuộc đối tượng hỗ trợ theo quy định sẽ tiến hành hỗ trợ về nhà ở đối với các trường hợp nêu trên.

*** *Cử tri Thôn Thăng Phương, thôn Nước Oa, thôn Sông Tranh***

- *Hiện nay các công trình đang thi công trên địa bàn sắp vào mùa mưa nhưng tiến độ thi công quá chậm, nghỉ liên tục đề nghị UBND làm việc với chủ đầu tư tiếp tục xây dựng.*

Trả lời: Các công trình trên theo phản ánh của cử tri phần lớn là Ban Quản lý dự án xây dựng khu vực Bắc Trà My làm chủ đầu tư, liên quan đến nội dung này UBND tiếp thu và sẽ làm việc với BQL đề nghị các đơn vị chủ thầu đẩy nhanh tiến độ thực hiện trong thời gian đến.

- *Đề nghị cấp trên kiến nghị với HĐND thành phố tiếp tục thực hiện Nghị quyết 35 của HĐND tỉnh (Quảng Nam cũ) về việc hỗ trợ phát triển kinh tế vườn, kinh tế trang trại trên địa bàn xã.*

Trả lời: Đối với về việc hỗ trợ phát triển kinh tế vườn, kinh tế trang trại theo Nghị quyết 35 của HĐND tỉnh (Quảng Nam cũ), trong 6 tháng đầu năm 2025 UBND huyện Bắc Trà My (cũ) giao cho Trung tâm kỹ thuật nông nghiệp phối hợp với các địa phương triển khai thực hiện nguồn vốn này và đã hoàn thành công tác giải ngân. Do đó, tiếp thu ý kiến của cử tri, trong thời gian đến sẽ tham mưu UBND xã kiến nghị với thành phố xem xét tiếp tục cho triển khai cơ chế này hoặc đề nghị cơ chế mới tương tự để hỗ trợ phát triển kinh tế vườn, kinh tế trang trại.

2. Lĩnh vực tài nguyên, môi trường

* *Cử tri thôn Ngọc Tu*

- Việc đo bìa đồ mới cho người dân được hay không thì phải thông báo cho người dân được biết không nên hẹn mà không giải quyết để dân phải đi lại nhiều lần. Đề nghị UBND xã chỉ đạo các ngành liên quan tăng cường trách nhiệm trong việc tiếp nhận và trả lời hồ sơ thủ tục hành chính của người dân.

Trả lời: Ý kiến kiến nghị việc đo đạc để lập hồ sơ cấp Giấy chứng nhận QSD đất cho người dân do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Bắc Trà My (cũ) nay là Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai Khu vực số XIV thực hiện. Liên quan nội dung này, UBND xã tiếp thu ý kiến và có văn bản gửi đơn vị Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai Khu vực số XIV trả lời cho cử tri được biết.

- Đề nghị đo đạc cấp bìa đồ cho nhân dân thôn Đăk Lây để dân làm ăn.

Trả lời: Hiện nay, chưa có dự án đo đạc do kinh phí nhà nước chi trả để đo đạc lập hồ sơ cấp Giấy chứng nhận cho nhân dân. Vì vậy, nếu người dân có nhu cầu đo đạc đề nghị liên hệ Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai Khu vực số XIV để được thực hiện (việc đo đạc theo nhu cầu người dân phải chịu kinh phí chi trả).

* *Cử tri thôn Thăng Phương, Nước Oa, Sông Tranh*

- Hiện nay trại vịt của Hợp tác xã Tân Sơn Hiền đóng tại địa bàn thôn Sông Tranh nuôi với số lượng lớn bốc mùi hôi thối, vấn đề này nhân dân đã kiến nghị lên xã, xã đã đi kiểm tra và cho khắc phục nhưng đến nay tiếp tục bốc mùi hôi thối, đề nghị UBND xã kiểm tra lại các quy trình kỹ thuật liên quan đến việc chăn nuôi và có giải pháp đề nghị Hợp tác xã Tân Sơn Hiền có biện pháp khắc phục, không được để ô nhiễm môi trường ảnh hưởng đến đời sống của nhân dân.

Trả lời: Liên quan đến nội dung kiến nghị này, UBND xã đã chỉ đạo Phòng Kinh tế tham mưu thành lập đoàn kiểm tra và tiến hành kiểm tra vào ngày 06/11/2025 và đề nghị Hợp tác xã Tân Sơn Hiền tạm dừng chăn nuôi, khắc phục tình trạng ô nhiễm mùi hôi như phản ánh. Trên cơ sở đó, HTX Tân Sơn Hiền đã tiếp thu ý kiến của Đoàn Kiểm tra, tổ chức các biện pháp xử lý mùi hôi và cam kết việc này không tái diễn. UBND xã sẽ tiếp tục theo dõi nội dung này để xử lý triệt để.

* *Cử tri thôn Trà Giác*

- Việc cấp sổ đỏ cho nhân đề nghị cấp trên quan tâm rà soát hướng dẫn để người dân thực hiện đúng quy định, đặc biệt đối với đất lâm nghiệp của người dân (có sự thống nhất trong quản lý đất rừng để nhân dân được rõ).

Trả lời: Việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với đất lâm nghiệp trên địa bàn các thôn của xã Trà Giác (cũ) đã được triển khai thực hiện theo Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 13/01/2021 của HĐND tỉnh Quảng Nam (cũ) về Đề án đo đạc, lập hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lâm nghiệp 09 huyện miền núi tỉnh Quảng Nam giai đoạn 2021 - 2026. Thực hiện trong năm 2023 và đã được cấp miễn phí cho nhân dân đến nay dự án đã kết thúc. Đối với các hộ gia đình, chưa được cấp GCNQSD đất lâm nghiệp, có nhu cầu đăng ký cấp lẻ đến đăng ký trực tiếp tại Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai khu vực XIV để được giải quyết theo quy định.

*** Cử tri thôn Sông Tranh**

- *Cử tri Trương Thị Lệ hỏi, hiện nay bà có đất ở dưới cầu Trà Đốc, khu này có nguy cơ sạt lở bà xin đổi đất ở nơi khác có được không, đề nghị cấp trên quan tâm giải đáp để bà được biết.*

Trả lời: UBND tiếp thu ý kiến và giao Phòng Kinh tế liên hệ trực tiếp với bà Trương Thị Lệ để nắm bắt nội dung cụ thể hơn (như đất ở đã có Giấy chứng nhận QSD đất hay chưa, vị trí mới có phù hợp với quy hoạch hay không...) và báo cáo UBND biết, chỉ đạo trong thời gian tới.

- *Cử tri Phạm Huy Quang: Hiện tôi có một lô đất ở đã làm nhà từ sau năm 2014 đến nay, cách đây hơn 10 ngày cán bộ địa chính xã Trà Tân tên là Quyền buộc tôi tháo dỡ nhà cửa. Vậy kính đề nghị UBND trả lời và hướng dẫn cho gia đình tôi.*

Trả lời: Việc ông Phạm Huy Quang đã tự ý làm nhà ở trên diện tích đất nông nghiệp chưa được cấp có thẩm quyền cho phép chuyển mục đích sử dụng đất là hành vi vi phạm hành chính, cụ thể là vi phạm vào Điều 10 Nghị định 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai. Theo đó, biện pháp khắc phục hậu quả là:

+ Buộc khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm, trừ trường hợp quy định tại khoản 3 Điều 139 Luật đất đai.

+ Buộc nộp lại số lợi bất hợp pháp có được do thực hiện hành vi vi phạm.

Vậy, hộ ông Phạm Huy Quang đã làm nhà ở sau năm 2014 thì bị áp dụng biện pháp khắc phục hậu quả là: Buộc khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm, buộc nộp lại số lợi bất hợp pháp có được do thực hiện hành vi vi phạm.

3. Lĩnh vực tài chính, đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng

*** Cử tri thôn Ngọc Giác:**

- Hiện nay khu tái định cư (thôn 2B cũ), đơn vị thi công ủi đất, đá lấp cây cối, hoa màu của nhân dân, tràn xuống nhà của nhân dân, hiện nay vẫn chưa xem xét hỗ trợ đền bù cây cho các hộ dân. Đề nghị xã làm việc với công ty có hướng giải quyết sớm cho nhân dân.

Trả lời: UBND xã tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND xã đã chỉ đạo Phòng Kinh tế mời đơn vị chủ đầu tư làm việc và kiểm tra thực tế để có phương án xử lý đảm bảo.

- Đường giao thông nối quốc lộ 24C đi vào thôn Sông Y (thôn 3b, 3c, 3a cũ) đến UBND xã còn gọi là đường Criem: hiện nay công trình bãi thải đổ tràn lan, ủi xuống sông gây ô nhiễm môi trường, đất đá lấp xuống taluy âm hư hại cây cối, đất sản xuất của nhân dân đề nghị UBND xã rà soát tổng hợp làm việc công ty khắc phục, đồng thời giải quyết hỗ trợ cho các hộ dân bị ảnh hưởng.

Trả lời: UBND xã tiếp thu ý kiến và chỉ đạo Phòng Kinh tế tổ chức làm việc với các đơn vị có liên quan và các hộ dân có tên trên để kiểm tra và thống nhất phương án giải quyết. Đến nay, đơn vị thi công đã đặt bi cồng dẫn nước và khắc phục một phần tình trạng trên. Thời gian đến UBND xã tiếp tục chỉ đạo Phòng Kinh tế tham mưu làm việc với đơn vị thi công để giải quyết triệt để.

- Đề nghị UBND xã tiến hành khảo sát các tuyến đường vào nóc của địa bàn thôn để có kế hoạch đầu tư cho nhân dân thuận lợi trong việc lưu thông.

Trả lời: Đến nay, Phòng Kinh tế đã rà soát các tuyến đường trên địa bàn các thôn và đã tham mưu UBND xã báo cáo UBND thành phố Đà Nẵng về danh mục thực hiện cho năm 2026 và giai đoạn 2026-2030. Tuy nhiên, đối với đề nghị của cử tri thì chưa nêu cụ thể là làm đường vào nóc nào. Vì vậy, để thuận tiện cho công tác triển khai dự án sau này, đề nghị ban nhân dân thôn tiến hành bước vận động bà con hiến đất, cây cối, vật kiến trúc trên tuyến.

- Đường giao thông vào nóc ông Phòng hiện đang phục vụ đời sống khoảng 15 hộ gia đình đi lại khó khăn, có chiều dài 1,5 km được các ngành khảo sát hứa với nhân dân đầu tư, nhưng đến nay chưa thấy nhà nước quan tâm đầu tư xây dựng. Đề nghị xã cần quan tâm sớm đầu tư để nhân dân hưởng lợi.

Trả lời: Tuyến đường này UBND xã đã chỉ đạo Phòng Kinh tế đi kiểm tra và đã bổ sung vào danh mục đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030 và năm 2026. Trong đó, dự kiến đưa vào danh mục đầu tư năm 2026 khoảng 450m.

- Hiện nay nhà văn hóa thôn đã xây dựng xong, nhưng chưa bàn giao cho xã đưa vào hoạt động, trong khi đó thôn không có địa điểm sinh hoạt, Ngoài ra, đường dẫn

lên nhà văn hóa chưa được đầu tư, điện thấp sáng tại nhà sinh hoạt chưa được đầu nối. Đề nghị UBND xã quan tâm chỉ đạo thực hiện.

Trả lời: Qua trao đổi với UBND xã cũ thì Nhà văn hóa thôn đã nghiệm thu, bàn giao đưa vào sử dụng năm 2024 do Ban Quản lý dự án xây dựng khu vực Bắc Trà My làm chủ đầu tư. Hiện nay, thôn vẫn sử dụng và hoạt động bình thường. Đối với đề nghị đường dẫn lên nhà văn hóa thôn hiện nay đã có chủ trương đầu tư và sẽ tổ chức thực hiện năm 2026.

*** Cử tri thôn Trà Giác**

- Đề nghị tiếp tục quan tâm đầu tư các tuyến đường bê tông GTNT vào các nhóm hộ khu vực tổ 5 khoảng 120 m và khu di dời nghị quyết 23 khu vực nhà văn hoá thôn Trà Giác khoảng 85 m. Cho kiểm tra việc các hộ trước đây được hỗ trợ nhà ở diện di dời, UBND xã Trà Giác cũ đã trích lại 10 triệu đồng/hộ dân (theo quy định), nhưng hiện nay vẫn chưa làm đường cho nhân dân. Đề xuất cấp trên quan tâm hỗ trợ bê tông hoá sân nhà Văn hoá thôn và đường vào thôn để phục vụ các hoạt động của thôn.

Trả lời: Qua nắm thông tin của UBND xã Trà Giác (cũ) thì đối với hạng mục đường bê tông vào hộ gia đình theo định mức Nghị quyết 23 của HĐND tỉnh Quảng Nam (cũ) là 10 triệu đồng/hộ xã không đăng ký nhu cầu nên UBND huyện Bắc Trà My (cũ) không đưa vào danh mục và không được hỗ trợ.

*** Cử tri thôn Ngọc Tu**

- Hiện nay, tại địa bàn thôn có 04 hộ dân ở sau nhà quân sự cũ, nay để cho trường tiểu học Trần Cao Vân dạy học, trước đây có đường để dân đi vào nay xã làm nhà Công an và trường học nên không có đường để các hộ dân đi vào nhà, nhóm hộ chúng tôi không có đường vào nhà nên phải bỏ xe ngoài đường, cống vật liệu vào sửa chữa nhà ở rất vất vả. Kính mong các cấp xem xét mở cho nhóm hộ chúng tôi con đường vào nhà để tiện cho dân đi lại của người dân.

Trả lời: Đến nay, UBND xã đã chỉ đạo Phòng Kinh tế rà soát các tuyến đường trên địa bàn các thôn và đã tham mưu UBND xã báo cáo UBND thành phố Đà Nẵng về danh mục thực hiện cho năm 2026 và giai đoạn 2026-2030. Trong thời gian đến, sau khi UBND thành phố bổ sung kinh phí UBND xã sẽ tiến hành đưa danh mục vào thực hiện để đảm bảo đi lại cho các hộ dân tại khu vực này.

*** Cử tri thôn Nước Oa**

- Hiện nay Cánh đồng trước nhà ông Vinh (Thôn 5 cũ), vào mùa mưa là dòng suối thường xuyên gây sạt lở đất ruộng của người dân, đề nghị cấp trên hỗ trợ khơi dòng.

Trả lời: Tiếp thu ý kiến phản ánh của cử tri, UBND xã sẽ chỉ đạo Phòng Kinh tế kiểm tra thực tế và có phương án khắc phục.

*** Cử tri thôn Thăng Phương**

- Hiện nay tuyến đường vào Nóc ông Xem xuống cấp nghiêm trọng đề nghị UBND xã quan tâm đầu tư.

Trả lời: Hiện tại, tuyến đường này đã được UBND xã Trà Tân (cũ) phê duyệt dự án tại Quyết định số 281/QĐ-UBND ngày 02/6/2025 (tên công trình: Đường GTNT tuyến đường từ nhà bà Sa đến nhà ông Quang thôn 1, xã Trà Tân). UBND xã đang tiến hành chuyển giao nhiệm vụ chủ đầu tư để tiếp tục triển khai dự án.

4. Lĩnh vực điện:

*** Cử tri thôn Ngọc Giác**

- Hiện nay điện thấp sáng của thôn Ngọc Giác chưa có để phục vụ cho 62 hộ dân, đề nghị UBND xã làm việc với điện lực khảo sát trồng trụ, kéo dây sau khi đường Creim hoàn thành để nhân dân được hưởng lợi.

Trả lời: Nội dung này đã được Ban quản lý đầu tư xây dựng tỉnh Quảng Nam chủ trì phối hợp với Công ty điện lực Đà Nẵng và UBND xã tiến hành rà soát và có số liệu cụ thể về số hộ dân chưa có điện cũng như các vùng bị lỗi điện trên địa bàn xã. Ngày 21/10/2025, Sở Công thương thành phố ban hành Công văn số 2079/SCT-QLNL gửi UBND thành phố Đà Nẵng về việc đầu tư xóa các điểm thiếu điện ở các thôn, bản, làng và đầu tư lưới điện các dự án khu dân cư, khu tái định cư trên địa bàn thành phố. Hiện nay, cấp có thẩm quyền đã tiếp nhận và sẽ có hướng đầu tư đối với các vị trí bị lỗi điện trên địa bàn xã nói chung, thôn Ngọc Giác nói riêng.

- Thời gian vừa qua, nhà nước đầu tư hơn 10 trụ điện năng lượng Mặt trời phục vụ nhân dân trước nhà Văn hóa thôn, không biết vì lý do gì thời gian gần đây ai chuyển đi đâu không rõ nguyên nhân, đề nghị ngành chức năng kiểm tra và trả lời cho người dân.

Trả lời: Dự án Hệ thống điện năng lượng mặt trời xã Trà Giác (cũ) được UBND huyện phê duyệt tại Quyết định số 4845/QĐ-UBND ngày 19/12/2024. Dự án này được giao cho UBND xã Trà Giác (cũ) làm chủ đầu tư đến nay đã hoàn thành nhưng chưa tiến hành nghiệm thu. Tuy nhiên, đối với các trụ điện năng lượng mặt trời bị tháo dỡ là do đơn vị chủ đầu tư (cũ) triển khai thi công không đúng theo thiết kế được duyệt (trồng không đúng vị trí). Vì vậy, chủ đầu tư cũ (là UBND xã Trà Giác) đã tiến hành tháo dỡ 10 trụ điện này và trồng lại đảm bảo theo thiết kế được duyệt.

- Điện năng lượng thôn 2b cũ đã đổ 18 đế trụ, nhưng hiện nay chưa lắp đèn 18 trụ tại đồng ruộng 2b. Đề nghị UBND chỉ đạo các ngành kiểm tra và thông tin cho nhân dân biết, và đầu tư lại điện đường cho nhân dân thuận lợi đi lại về thời gian ban đêm.

Trả lời: Dự án Hệ thống điện năng lượng mặt trời các khu dân cư: Sau nhà văn hoá thôn 1, khu vực Tà Vi, nóc ông Ngầm (thôn 1); nóc ông Thị, nóc ông Đoàn, nóc ông Trường (thôn 2), xã Trà Giác được UBND huyện Bắc Trà My (cũ) phê duyệt tại Quyết định số 2306/QĐ-UBND ngày 29/5/2025. Đến nay, UBND xã đang tiến hành thủ tục điều chỉnh chủ đầu tư để tiếp tục triển khai thực hiện.

- Đề nghị UBND xã quan tâm đến lắp trụ sóng điện thoại để thuận tiện liên lạc khi bị đau ốm phải kiêng đi rất vất vả.

Trả lời: Thời gian qua UBND xã đã làm việc với Sở Khoa học và Công nghệ thành phố, đơn vị nhà đầu tư (Viettel) đã tiến hành khảo sát các thôn, điểm, nóc bị lồm sồm, trắng sồm để xây dựng Phương án lắp trụ sóng và đưa vào danh mục đầu tư năm 2026. Hiện nay đang chờ thành phố trên phê duyệt.

*** Cử tri thôn Ngọc Tu**

- Kiến nghị về việc lắp đặt hệ thống điện năng lượng mặt trời (của UBND xã Trà Giác) chưa đảm bảo (chỉ bắt tập trung trước một số hộ gia đình), không đồng đều theo các tuyến đường giao thông làm ảnh hưởng quyền lợi của nhân dân; đề nghị cơ quan chuyên môn kiểm tra, điều chỉnh cho phù hợp.

Trả lời: Việc trồng các trụ điện năng lượng mặt trời nhằm đảm bảo thấp sáng các khu đông dân cư và đảm bảo an ninh và trật tự xã hội. Tuy nhiên, việc đầu tư cần có kế hoạch và cần nguồn vốn để thực hiện, UBND xã tiếp thu ý kiến của cử tri, trong thời gian tới sẽ tiến hành khảo sát các tuyến đường có khu dân cư tập trung đông và bổ sung vào danh mục đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030.

*** Cử tri thôn Sông Y**

- Kiến nghị hiện nay tại khu vực trung tâm của thôn chưa có điện lưới quốc gia, chưa có sóng điện thoại, chưa có mạng wifi đề nghị UBND xã có hướng kêu gọi đầu tư để cho người dân tiện trong việc liên lạc.

Trả lời: Nội dung này đã được Ban quản lý đầu tư xây dựng tỉnh Quảng Nam chủ trì phối hợp với Công ty điện lực Đà Nẵng và UBND xã tiến hành rà soát và có số liệu cụ thể về số hộ dân chưa có điện cũng như các vùng bị lồm điện trên địa bàn xã. Ngày 21/10/2025, Sở Công thương thành phố ban hành Công văn số 2079/SCT-QLNL gửi UBND thành phố Đà Nẵng về việc đầu tư xóa các điểm thiếu điện ở các thôn, bản, làng và đầu tư lưới điện các dự án khu dân cư, khu tái định cư trên địa bàn

thành phố. Hiện nay, cấp có thẩm quyền đã tiếp nhận và sẽ có hướng đầu tư đối với các vị trí bị lổm điện trên địa bàn xã nói chung, thôn Ngọc Giác nói riêng.

*** Cử tri thôn Nước Oa, Thôn Sông Tranh**

- Kiến nghị hiện nay còn một số tuyến đường trong thôn điện thấp sáng chưa đảm bảo đề nghị cấp trên quan tâm khảo sát, hỗ trợ.

Trả lời: UBND xã tiếp thu ý kiến của cử tri, trong thời gian tới sẽ tiến hành khảo sát các tuyến đường hiện chưa có điện NLMT để chiếu sáng và bổ sung vào danh mục đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030.

5. Lĩnh vực An ninh, Trật tự

- Hộ bà Hồ Thị Trinh có mất một chiếc xe máy, Công an Nam Trà My đã bắt được đối tượng nhưng đến nay vẫn chưa trả xe lại cho gia đình, kính đề nghị cấp có thẩm quyền giúp đỡ cho gia đình được nhận lại xe để tiện đưa con đến trường vì có điều kiện khó khăn

Trả lời: Vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 30/8/2025, Công an xã nhận được tin báo của ông Hồ Văn Thái (SN: 1999; trú: thôn 3, xã Trà Tân, TP Đà Nẵng) về việc mất trộm tài sản, nội dung như sau: Vào khoảng 6 giờ 00 phút ngày 26/8/2025 sau khi ngủ dậy thì anh Hồ Văn Thái phát hiện mất: 01 (một) chiếc xe máy, nhãn hiệu YAMAHA Exciter, màu xanh đen, số khung: RLCUG0101NY360943, số máy: G3D4E1131977, BKS: 92V1-140.18, mua vào năm 2022, với giá trị 52.000.000đ (Bằng chữ: Năm mươi hai triệu đồng); 01 chiếc điện thoại Vivo màu đen, ốp lưng màu trắng đục, được mua từ tháng 7/2025 với giá trị 1.900.000đ (Bằng chữ: Một triệu chín trăm nghìn đồng) và 01 (một) chiếc chìa khoá cơ, màu đen của xe máy Exciter. Sau khi tìm kiếm vài ngày không thấy, đến ngày 30/8/2025 anh Hồ Văn Thái đến trình báo Công an xã. Công an xã đã điều tra, xác minh, làm rõ, tiến hành khởi tố vụ án, khởi tố bị can và bàn giao tài sản bị mất cho ông Hồ Văn Thái (chồng của bà Hồ Thị Trinh) vào ngày 06/10/2025.

- Địa bàn thôn nằm trên tuyến quốc lộ 40B, thường xuyên xảy ra mất trộm, đề nghị UBND chỉ đạo ngành chức năng tăng cường công tác tuần tra địa bàn

Trả lời: Trong thời gian qua, UBND xã đã chỉ đạo lực lượng Công an xã tăng cường công tác tuần tra, kiểm soát địa bàn, với 18 lượt tuần tra, 46 lượt CBCS tham gia (mốc thời gian từ ngày 15/10/2025 – 14/11/2025). Tiếp nhận điều tra, giải quyết, làm rõ 4/4 vụ trộm cắp tài sản (đạt tỷ lệ 100%). Trong thời gian tới, sẽ chỉ đạo Công an xã tiếp tục tăng cường chỉ đạo thực hiện công tác tuần tra, kiểm soát; tổ chức gọi hỏi, răn đe, giáo dục đối tượng; tuyên truyền phương thức, thủ đoạn hoạt động của các

loại tội phạm (*tập trung vào đối tượng trộm cắp*) để Nhân dân nâng cao ý thức cảnh giác; thực hiện có hiệu quả công tác quản lý địa bàn, quản lý đối tượng. Góp phần giữ vững ANCT và TTATXH trên địa bàn xã.

UBND xã trân trọng tiếp thu những ý kiến phản ánh, đóng góp của cử tri trong xã và sẽ thường xuyên theo dõi, kiểm tra, chỉ đạo các ban, ngành xử lý, giải quyết sớm những phản ánh, đề nghị thiết thực mà cử tri quan tâm theo thẩm quyền./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy, HĐND, UBND;
- BTT UBMTTQVN xã;
- Công an xã;
- Phòng, Ban, Trung tâm thuộc UBND xã;
- Ban Nhân dân các thôn trên địa bàn xã;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Lê Minh Chiến